

**CZ051.3504.5103.0065 Lučany nad Nisou  
.0065.02 Horní Maxov**

identifikační číslo obce 08822

kód obce 08825

**PODKLADY**

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - statistické výkazy
4. Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
5. Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS a.s.
6. Územní plán obce Lučany z r. 2001 – zpracovatel CON – TEC, 28.pluku, Praha 10
7. Projektová dokumentace kanalizace Lučany n. N.

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Lučany nad Nisou březen 2020
2. Územní plán březen Ateliér CON.TEC., 2016

**CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)**

Místní část obce Lučany nad Nisou – Horní Maxov leží severovýchodně od Jablonce nad Nisou v nadmořské výšce 700 - 770 m n.m. V tomto území žije do 200 trvale žijících obyvatel. Zástavba venkovskými domy je rozptýlená se 126 rekreačními objekty a 8 penzions (132 lůžek). Počet trvale žijících obyvatel bude stagnovat. Do budoucna nelze předpokládat výrazný rozvoj.

Na východním okraji sídla pramení místní potok náležící do povodí Lužické Nisy, jihozápadně pramení potok Rábenka náležející do povodí Kamenice. Horní Maxov se rozkládá v CHKO a CHOPAV Jizerské hory.

**VODOVOD**

V Lučanech - části obce Horní Maxov není vodovod pro veřejnou potřebu. Zásobování pitnou vodou je individuální převážně domovními studněmi a soukromými vodovody.

\*\*\*\*\*

V této místní části obce se uvažuje i nadále s individuálním zásobením pitnou vodou. Jedná se o území s rozptýlenou zástavbou horského charakteru.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje Machnín. Zásobování pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z domovních studní a soukromých vodovodů. Při využívání zdrojů pro zásobování užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

## ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Horní Maxov nemá v současnosti vybudovaný systém kanalizace pro veřejnou potřebu. Odpadní vody jsou čištěny individuálně pomocí biologických septiků – 13% obyvatel, domovních čistíren (1 ks) – 4% a bezodtokových jímek – 83% s následným vyvážením na ČOV Tanvald – 15 km.

Dešťové vody jsou odváděny příkopy a propustky přímo do vodotečí.

\*\*\*\*\*

Vzhledem k velikosti této místní části (a nepřítomnosti vhodného recipientu) není investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV Tanvald. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. Je nutné upřednostňovat lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty.

V území určené dle ÚP pro novou výstavbu bude navržena splašková kanalizace s čištěním na centrální (nebo za určitých podmínek lokální) mechanicko-biologické ČOV.

Způsob odvádění dešťových vod zůstane nezměněn.