

**CZ051.3505.5105.0093 Bílý Kostel nad Nisou
.0093.02 Panenská hůrka**

identifikační číslo obce 00462

kód obce 00462

PODKLADY

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu - obec
4. Urbanistická studie obce Bílý Kostel nad Nisou ÚPN schválen ZO 27.5.2002
5. Studie na odkanalizování Bílého Kostela

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Bílý Kostel nad Nisou, březen 2020
2. Územní plán březen – ARCH SEVIS, 2014

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Místní část obce Bílý Kostel nad Nisou – Panenská Hůrka leží severozápadně od Liberce v nadmořské výšce 350 - 425 m n.m. V Panenské Hůrce žije do 20 trvale žijících obyvatel a je zde 36 rekreačních objektů. Zástavba je poměrně rozptýlená, protéká jí místní vodoteč, která náleží do povodí řeky Lužická Nisa. Nachází se na území Přírodního parku Ještěd a částí zasahuje do PHO I. Předpokládá se mírný nárůst obyvatelstva.

VODOVOD

Panenská Hůrka má vodovod pro veřejnou potřebu (M-09.0.0-PNH) je zásobována z přírodního řádu z VDJ Svatý Ján – starý 400 m³ do ATS Bílý Kostel – Panenská Hůrka, kde následně voda je čerpána do VDJ Panenská Hůrka 2 x 25 m³ (428,00/426,00 m n.m.). Zásobní řady do obce jsou DN 80. Na vodovod je napojeno 75% obyvatel. V místní části Panenská Hůrka se nachází 1. stupeň OPVZ Panenská Hůrka.

Majitelem vodovodu je SVS a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

Stávající systém zásobování obce pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje Stráž n. Nisou nebo Liberec. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V místní části obce Bílý Kostel nad Nisou – Panenská Hůrka není vybudována žádná kanalizace. U rodinných domů jsou odpadní vody zachyceny v žumpách – 100 % a následně vyváženy na ČOV Liberec.

Dešťové vody jsou odváděny pomocí příkopů a propustků do místní vodoteče nebo vsakovány do terénu.

xxxxx

Vzhledem k velikosti této místní části (a nepřítomnosti vhodného recipientu) není investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV Liberec.

Při splnění určitých podmínek je možné akceptovat využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo balených domovních ČOV za podmínky, že k zasakování nebude docházet v OPVZ. Zde se nachází OPVZ Panenská Hůrka prameniště, stupeň 1. Je nutné upřednostňovat hromadné napojení nemovitostí na společné lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu.

Odvádění dešťových vod bude i nadále řešeno stávajícím způsobem.