

**CZ051.3505.5105.0111 Oldřichov v Hájích
.0111.01 Oldřichov v Hájích**

identifikační číslo obce 11001

kód obce 11001

PODKLADY

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu - obec
4. Oldřichov v Hájích - Územní plán z r. 2000
5. Regionální plán implementace Libereckého kraje

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Oldřichov v Hájích, březen 2020
2. Územní plán březen – SAUL, 2014

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Obec leží severně od Liberce v nadmořské výšce 400 m n.m. Jedná se o obec do 500 trvale žijících obyvatel se 105 rekreačními objekty a 2 penziony. Zástavba rodinnými domky a rekreačními objekty je převážně rozptýlená. Územím protéká Jeřice, v tomto úseku toku po okraj lesa nad osadou Na Pilách se jedná o významný vodní tok a bezejmenná vodoteč, obě náleží do povodí řeky Lužická Nisa, leží v CHKO Jizerské hory a CHOPAV Jizerské hory. Zemědělství pouze omezeně, drobné provozovny, zpracování dřeva a rekreace.

Počet trvale žijících obyvatel bude mírně narůstat. Do budoucna se nepředpokládá výrazný rozvoj.

VODOVOD

V obci Oldřichov v Hájích byl v letech 2015 – 2016 vybudován vodovod pro veřejnou potřebu. Vodovodní síť v obci je zásobena ze skupinového vodovodu pro Mníšek, Novou Ves, a Oldřichov v Hájích se skupinovým zdrojem - vrt v Mníšku s vydatností 8 l/s (SK-56.1.0-MNI). Z vrtu je voda čerpána (čerpací stanice je umístěna na vrtu) do úpravní vody Nová Ves s akumulací 2x150 m³ (odkyselování a odvětrání radonu) výtlakem DN 150 a dále do vodojemu Mníšek 2x250 m³ (425,00/ 421,70 m n.m.) řadem PVC 160. Dále je voda čerpána řadem PVC 110 (2 l/s) z Mníšku do rozvodné sítě Oldřichova v Hájích. Rozvodná síť je tvořena plastovým potrubím DN 80 – DN 100 v celkové délce cca 4,2 km. Součástí

výstavby vodovodní sítě v obci byla i výstavba vodojemu Pod Špičákem. Majitelem vodovodu je obec a provozovatelem vodovodu je Mikroregion Jizerské podhůří (MJP).

xxxxx

Stávající systém zásobování obce pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdrojů pro úpravu vody Frýdlant a ze zdroje Lázně Libverda. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V obci Oldřichov v Hájích není vybudována žádná kanalizace. U rodinných domů jsou odpadní vody zachyceny v žumpách následně vyvážených na ČOV nebo septicích. Přepady ze septiků odtékají do vodotečí nebo zasakují do terénu.

Dešťové vody jsou odváděny pomocí příkopů a propustků do místní vodoteče a do Jeřice.

xxxxx

V obci se navrhuje výstavba tlakové splaškové kanalizace v celkové délce cca do 5,0 km z PE DN 80, 60, 50. Součástí stavby bude cca 120 ks tlakových kanalizačních přípojek PE DN 50 a 120 ks domovních tlakových stanic. Počítá se s centrální čistírnou odpadních vod o kapacitě 63 m³/d. Čistírna odpadních vod bude společná i pro obec Filipka, která je prakticky součástí Oldřichova v Hájích. Odtok z čistírny bude zaústěn do řeky Jeřice (ID 10 100 341).

Pro stávající okrajové a odloučené části obce není investičně a provozně výhodné do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV Liberec. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. Je nutné upřednostňovat lokální ČOV pro více objektů před individuálními řešeními pro samostatné objekty.

Způsob odvádění dešťových vod zůstane zachován.