

CZ051.3505.5105.0120 Zdislava
.0120.01 Zdislava

identifikační číslo obce 19256

kód obce 19256

PODKLADY

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace a.s. - statistické výkazy
4. Urbanistická studie sídelního útvaru Zdislava z roku 1998, není zcela schválena
5. Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
6. Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS a.s.

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Zdislava, únor 2020
2. Územní plán Zdislava – ING. ARCH. JAN SEDLÁK, 2014

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Obec se nachází západně od Liberce v nadmořské výšce 390 - 550 m n.m. Jedná se o obec do 300 trvale žijících obyvatel s 80 rekreačními objekty. V okolí obce se provozuje zemědělská výroba, z poloviny slouží zástavba, která je rozptýlená pro rekreaci. Obcí protéká Zdislavský potok, který náleží do povodí Ploučnice. Počet trvale žijících obyvatel bude stagnovat. Do budoucna se předpokládá mírný rozvoj.

VODOVOD

V obci je samostatný vodovod pro veřejnou potřebu (M-11.0.0-ZDI), který je zásoben z místních zdrojů. Zdrojem vody je prameniště se zářezy Nad VDJ a Pod VDJ, kapacita 1,5 l/s a vrt S - 1, kapacita 2 l/s s ČS a ÚV Zdislava – kapacita 1 l/s. Voda ze zářezu Nad VDJ je svedena do VDJ Zdislava 2x40 m³, (569,00/566,00 m n.m.). Potrubím DN 100 vede voda přes přerušovací komoru (500,00 m n.m.) do obce – 2. tlakové pásmo. Z VDJ Zdislava 50 m³ - (454,00/ 450,80 m n.m.) je zásobeno 1.tlak. pásmo. Umístění VDJ je za spotřebišťem. Na vodovod je napojeno 100% obyvatel. V případě malého přítoku z prameniště v letních měsících je obec ze 70 % obce Zdislava zásobena vodou z ÚV Zdislava.

Do katastrálního území obce zasahuje OPVZ 1. stupně zdroje Zdislava nad VDJ a Zdislava pod VDJ.

Majitelem vodovodu je SVS a.s. provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

Obec se zvláště v letních měsících potýká s nedostatkem vody (vysychání pramenišť, nedostatečná vydatnost vrtu). Je potřeba řešit posílení vrtu nebo nalezení nových zdrojů vody. Problém se vyskytuje na západních svazích Ještědského hřbetu.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje Dubnice pod Ralskem. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V obci Zdislava není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu. U rodinných domů jsou odpadní vody zachycovány v žumpách následně vyvážených na ČOV Jablonné v Podještědí (10 km) – 35 %, případně jsou částečně předčištěny v septicích – 30 %. Přepady ze septiků odtékají do Zdislavského potoka (ID 10 237 012).

Dešťové vody jsou odváděny pomocí příkopů a propustků do Zdislavského potoka a vsakují se do terénu.

Vzhledem k velikosti této místní části není investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV Jablonné v Podještědí. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo balených domovních ČOV za podmínky, že k zasakování nebude docházet v OPVZ. Je nutné upřednostňovat hromadné napojení nemovitostí na společné lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu.

Výhledově po roce 2030 se v obci Zdislava navrhuje postupně vybudovat splaškovou kanalizaci DN 300 v délce cca 6,800 km a centrální čistírny odpadních vod s nitrifikací pod obcí na břehu Zdislavského potoka (ID 10 237 012), do kterého bude zaústěn odtok vyčištěné vody.

Dešťové vody budou nadále odváděny pomocí příkopů a propustků do Zdislavského potoka a nebo se budou vsakovat do terénu.