

**CZ051.3508.5107.0158 Záhoří  
.0158.03 Pipice**

identifikační číslo obce 19006

kód obce 19009

**PODKLADY**

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Program rozvoje vodovodů a kanalizací okresu Semily, PIK Vítek, 2000
2. Projekt Záhoří – vodovod- 1995, ing. Vávra – projekty, 1995
3. Projekt Záhoří – vodovod Dlouhý a Smrčí, ing. Vávra – projekty, 2000
4. Prohlášení vyplněné starostkou obce paní Kouckou

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

5. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Záhoří, leden 2020
6. Územní plán Záhoří – Institut regionálních informací, s.r.o., 2010

**CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)**

Pipice (470 - 485 m n.m.) je místní částí obce Záhoří. Jedná se o sídlo s roztroušenou venkovskou zástavbou. Počet přechodných návštěvníků téměř dosahuje počtu trvale bydlících obyvatel. Jedná se o obec do 100 trvale bydlících obyvatel.

Vlastní sídlo leží v CHOPAV Severočeská křída a v PHO 3. stupně veřejného zdroje pitné vody Káraný. Touto místní částí protéká Mlýnský potok.

**VODOVOD**

Místní část Pipice má vodovod pro veřejnou potřebu. Vlastníkem a provozovatelem vodovodů je obec Záhoří.

Vodovodní systém Záhoří – Smrčí – Proseč – Dlouhý – Pipice, využívá tři zdroje vody, které zajišťují zásobování 382 odběratelů ve dvou tlakových pásmech.

Vysoké pásmo zahrnuje obce Záhoří, Pipice, Dlouhý a Proseč, které jsou zásobovány z VDJ Kozákov, případně výtlačným řadem pro Vysoké tlakové pásmo z akumulární nádrže AN 1 u vrtu SJ – 1, VDJ Kozákov je zásobován z vodního zdroje Záhoří. VDJ Kozákov o objemu 2x35 m<sup>3</sup>,(531,5 / 529 m n.m.) kde je voda zdravotně zabezpečena a následně dopravena do RVS Záhoří, Dlouhý, Proseč, Pipice kde zásobuje trvale bydlící obyvatele ale i

chalupáře. Z vodojemu je pitná voda gravitačně vedena PE zásobním řadem  $\varnothing$  90 do vodovodní sítě a ke spotřebitelům v obci.

Vodovod je pitnou vodou zásobován ze zdroje Kozákov – tři kopané studny ZH 2, 3, 5, které jsou umístěny na p.p.č. 239/2, 310 a 291/16 v k.ú. Záhoří u Semil. Studny jsou hluboké 4 ÷ 5 m do provozu byly uvedeny v roce 2003. Využitelná vydatnost zdroje je cca 0,6 l/s s možností posílení o další cca 1,0 l/s z nevyužívaného prameniště nad lokalitou se studnami (cca 600 m, ale jiný katastr). Povolené odebírané množství vody je  $Q_{max}=0,9$  l/s,  $Q_{m\acute{e}s}=2400$  m<sup>3</sup>/měs,  $Q_{rok} = 20000$  m<sup>3</sup>/rok je dáno hodnotami v Rozhodnutí o povolení k nakládání s podzemními vodami č.j. ŽP/175/2016/VH-231/2 R 12, které vydal Městský úřad Semily, odbor životního prostředí dne 13.1.2016.

Zbylá část trvale i přechodně bydlicího obyvatelstva je zásobena pitnou vodou ze soukromých studní. Dle informace obce je vydatnost studní nedostatečná a kvalita vody v těchto zdrojích nevyhovuje vyhl. 225/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu především z hlediska výskytu většího množství dusičnanů, bakteriologického znečištění a radioaktivity.

xxxxx

Stávající systém zásobování obce pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna. Výhledově je uvažováno s výstavbou, či rozšiřováním vodovodní sítě.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje Václaví. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodů pro veřejnou potřebu a domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

## ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Místní část Pipice nemá v současnosti vybudovaný systém kanalizace pro veřejnou potřebu.

Odpadní vody ze sídla jsou zachycovány:

- v bezodtokových jímkách, které jsou vyváženy na ČOV Semily
- v septících s přepadem do trativodů, nebo do povrchových vodotečí

Dešťové vody jsou ze zástavby odváděny systémem příkopů, struh a propustků do Mlýnského potoka.

xxxxx

V obci Pipice bude výhledově vybudována oddílná splašková kanalizace, kterou bude odpadní voda odváděna na čistírnu odpadních vod Smrčí. Kanalizace je navržena jako kombinovaná. Pomocí gravitačních stoky (DN 250, DN 300) budou odváděny splaškové vody do nejnižšího místa při východním okraji obce záhoří do čerpací stanice. Z čerpací stanice budou splaškové vody čerpány tlakovou kanalizací ( $\varnothing 50 \div 63$ ) do nejvyššího místa Záhoří a následně na ČOV Smrčí.

Vzhledem k velikosti této místní části, a že se místní část nachází v PHO 3. stupně veřejného zdroje pitné vody Káraný a že k zásobování pitnou vodou jsou také využívány místní podzemní zdroje není investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV Semily. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. Je nutné upřednostňovat lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty.

Odvádění dešťových vod bude i nadále řešeno stávajícím způsobem.